

## ПРОТОКОЛ № 44

### Засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

10 грудня 2021 року

м. Заставна

#### Присутні члени постійної комісії:

Турецький В.Д. – голова постійної комісії, Дрига О.О., Ткач О.М., Романець Н.І.

Міський голова – Радиш В.Й.

#### Працівники міської ради:

Сандуляк М.В. – начальник відділу земельного устрою та містобудування міської ради.  
Ткачук І.Д. – головний спеціаліст відділу земельного устрою та містобудування міської ради.

#### Розгляд питань порядку денного

1. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва.

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Про використання земельних ділянок, на яких розміщені об'єкти для здійснення підприємницької діяльності (землі житлової та громадської забудови), а саме: земельні ділянки, які мають різне цільове використання та земельні ділянки, на яких розміщене майно змішаної форми власності.

#### СЛУХАЛИ:

1. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва

**Доповідає:** Турецький В.Д. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, індивідуального гаражного будівництва, для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за - 4, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

#### СЛУХАЛИ:

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність

**Доповідає:** Турецький В.Д. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність» та розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради .

**ГОЛОСУВАЛИ:** за -4, проти- 0, утримались - 0, не голосували - 0.

**СЛУХАЛИ:**

3. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**Доповідає:** Турецький В.Д. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ВИРІШИЛИ :** надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га та погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», розглянувши на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ :** за-4, проти -0, утримались-0, не голосували-0.

**СЛУХАЛИ:**

4. Про використання земельних ділянок, на яких розміщені об'єкти для здійснення підприємницької діяльності (землі житлової та громадської забудови), а саме: земельні ділянки, які мають різне цільове використання та земельні ділянки, на яких розміщене майно змішаної форми власності.

**Доповідає:** Турецький В.Д. – голова постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони природного середовища.

**ВИРІШИЛИ:** Питання виготовлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки, на яких розміщені об'єкти для здійснення підприємницької діяльності (землі житлової та громадської забудови), а саме: земельні ділянки, які мають різне цільове використання та земельні ділянки, на яких розміщене майно змішаної форми власності не врегульоване законодавством. На території м. Заставна згідно матеріалів інвентаризаційної комісії таких об'єктів розміщена велика кількість.

Тому постійна комісія рекомендує розглянути на пленарному засіданні сесії Заставнівської міської ради питання щодо можливості залучення власників таких об'єктів до участі у розвитку територіальної громади (пропонується згідно розрахунку з 1 кв. м. - 30 грн).

**ГОЛОСУВАЛИ :** за-4, проти-0, утримались-0, не голосували-0.

Голова комісії

Секретар комісії

Володимир ТУРЕЦЬКИЙ

Наталя РОМАНЕЦЬ