



УКРАЇНА
ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ _____
від _____ 2025 року

м. Заставна

**Про встановлення ставок
та пільг із сплати місцевих
податків і зборів**

Керуючись п.24 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Податкового кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Заставнівської територіальної громади такі місцеві податки і збори:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатками 1,2,3;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані, відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 4;

- елементи плати за землю, згідно з додатком 5.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 6;

- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статі 266 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 7;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 8.

1.3. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, для фізичних осіб-підприємців, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

1.3.1. для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

1.3.2. для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

1.4. Туристичний збір за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), зокрема: готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади; житлові будинки, прибудови до житлового будинку, квартири, котеджі, кімнати, садові будинки, дачні будинки, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) – у розмірі 0,5% для внутрішнього туризму та 1% для в'їзного туризму від розміру мінімальної зарплати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення, відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

1.5. Транспортний податок:

- об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (згідно зі статтею 267 Податкового кодексу України);

- базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті Податкового кодексу України;

- ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

2. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

3. Рішення XII сесії VIII скликання Заставнівської міської ради від 02 липня 2021 року №234/12-2021 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів» зі змінами, що затверджені рішенням XXXVI сесії VIII скликання Заставнівської міської ради від 14 червня 2023 року №568/36-2023 «Про внесення змін до рішення №234/12-2021 від 02 липня 2021 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів», визнати таким, що втрачає чинність з дня набрання чинності цим рішенням.

4. Загальному відділу забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному вебсайті Заставнівської міської ради до 25 липня поточного року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, цін, інвестицій, підприємництва та регуляторної політики та на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 1

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190010067621	місто Заставна у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області, адміністративний центр територіальної громади

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,9	0,9	0,9	0,9
01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,9	0,9	0,9	0,9
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,7	0,7	0,7
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	0,7	0,7	0,7	0,7
01.05.	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06.	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07.	Для городництва	0,7	0,7	0,7	0,7
01.08.	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,4	1	0,4
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	0,7	0,7	0,7	0,7
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського	0,7	0,7	0,7	0,7

	господарства				
01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	0,01	0,01	0,01	0,01
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	5	5
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
01.15.	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1	1	1	1
01.16.	Земельні ділянки під пожезахисними лісовими смугами	1	1	1	1
01.17.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1	1	1	1
01.18.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1	1	1	1
01.19.	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,09	0,09	1	1
02.02.	Для колективного житлового будівництва	0,09	0,09	1	1
02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків	0,07	0,07	1	1
02.04.	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,04	0,04	1	1
02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,09	0,09	1	1
02.06.	Для колективного гаражного будівництва	0,09	0,09	1	1

02.07.	Для іншої житлової забудови	1	1	1	1
02.08.	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09.	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1	1	1	1
02.10.	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1	1	1	1
02.11.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
02.12.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
03	Землі громадської забудови				
03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	3	3	3
03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3	3	1	3
03.04.	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	2	2
03.06.	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель	1	0,5	1	1

	торгівлі				
03.08.	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	0,5	1	1
03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10.	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	0,15	0,5	0,15	0,5
03.11.	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,6	0,6	0,6	0,6
03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	0,15	0,15	0,15	0,15
03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14.	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	3	3	3	3
03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	2	2
03.16.	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03.17.	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
03.18.	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1	1	1	1
03.19.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
03.20.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як	1	1	1	1

	внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони				
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01.	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	2	2
04.02.	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	2	2
04.03.	Для збереження та використання надіональних природних парків	1	1	2	2
04.04.	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	2	2
04.05.	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	2	2
04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	2	2
04.07.	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	2	2
04.08.	Для збереження та використання заказників	1	1	2	2
04.09.	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	2	2
04.10.	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	2	2
04.11.	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	2	2
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01.	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1	1	1	1
05.02.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
6	Землі оздоровчого призначення				

06.01.	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	2	2
06.02.	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	2	2
06.03.	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04.	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
06.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
7	Землі рекреаційного призначення				
07.01.	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	2	2
07.02.	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	1	0,5	1	0,5
07.04.	Для колективного дачного будівництва	1	0,5	1	0,5
07.05.	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07.06.	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1	1	1	1
07.07.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
07.08.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1	1	1	1
07.09.	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01.	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1

08.02.	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03.	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
09	Землі іншого лісогосподарського призначення				
09.01.	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02.	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03.	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09.04.	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1
09.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02.	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05.	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1

10.06.	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07.	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08.	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09.	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10.	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11.	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10.13.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
10.14.	Водні об'єкти загального користування	1	1	1	1
10.15.	Земельні ділянки під пляжами	1	1	1	1
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1	1	1	1
11	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення				
11.01.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.	3	3	5	5
11.02.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5

11.03.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	1	5	5
11.04.	Для розміщення та експлуатації та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та основних, підсобних і допоміжних будівель розподілення води)	2	2	2	2
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
11.07.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1
11.08.	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
12	Землі транспорту				
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	5	5
12.02.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	4	4
12.05.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-

12.06.	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	2	2
12.09.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11.	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1	1	1	1
12.12.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
12.13.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	1	1
13.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3	3	1	1
13.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1

14	Землі енергетики				
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03.	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14.04.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
14.05.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1
14.06.	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01.	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	1	-
15.02.	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	1	-	1	-
15.03.	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	-	1	-
15.04.	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	-	1	-
15.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	-	1	-
15.06.	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	-	1	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених	1	-	1	-

	відповідно до законів України, військових формувань				
15.08.	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	-	-	-	-
15.09.	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1	-	1	-
15.10.	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	-	1	-
15.11.	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1	-	1	-

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 2

до рішення ____ сесії VIII скликання

Заставнівської міської ради

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190020045355	село Вербівці у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,9	0,9	0,9	0,9
01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,9	0,9	0,9	0,9
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,8	1	0,8
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,8	1	0,8
01.05.	Для індивідуального садівництва	1	0,3	1	0,3

01.06.	Для колективного садівництва	1	0,5	1	0,5
01.07.	Для городництва	1	0,5	1	0,5
01.08.	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,4	1	0,4
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10.	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	1	1	1	1
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
01.15.	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1	1	1	1
01.16.	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1	1	1	1
01.17.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1	1	1	1
01.18.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1	1	1	1
01.19.	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1	0,05	1	0,05
02.02.	Для колективного житлового будівництва	1	0,05	1	0,5
02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових	1	0,04	1	0,5

	будинків				
02.04.	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	0,025	1	0,025
02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	0,05	1	0,5
02.06.	Для колективного гаражного будівництва	1	0,05	1	0,5
02.07.	Для іншої житлової забудови	1	0,5	1	0,5
02.08.	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09.	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1	1	1	1
02.10.	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1	1	1	1
02.11.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
02.12.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
03	Землі громадської забудови				
03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04.	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1

03.05.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	2	2
03.06.	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	0,5	1	1
03.08.	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	0,5	1	1
03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10.	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	0,1	0,5	0,1	0,5
03.11.	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14.	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1	1	1	1
03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	2	2
03.16.	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03.17.	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1

03.18.	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1	1	1	1
03.19.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
03.20.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01.	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02.	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03.	Для збереження та використання надіональних природних парків	-	-	-	-
04.04.	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05.	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07.	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08.	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09.	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,05	0,5	0,05
04.10.	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,05	0,5	0,05
04.11.	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01.	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та	1	1	1	1

	які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)				
05.02.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
6	Землі оздоровчого призначення				
06.01.	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02.	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03.	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04.	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
06.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
7	Землі рекреаційного призначення				
07.01.	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	-	-	-	-
07.02.	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04.	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05.	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07.06.	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	-	-	-	-
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
07.08.	Земельні ділянки загального користування, які	-	-	-	-

	використовуються як зелені насадження загального користування				
07.09.	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01.	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,05	0,5	0,05
08.02.	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,05	0,5	0,05
08.03.	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,05	0,5	0,05
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,05	0,5	0,05
09	Землі іншого лісогосподарського призначення				
09.01.	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02.	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03.	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09.04.	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1
09.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02.	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1

10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05.	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06.	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07.	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08.	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09.	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10.	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11.	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10.13.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
10.14.	Водні об'єкти загального користування	1	1	1	1
10.15.	Земельні ділянки під пляжами	1	1	1	1
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1	1	1	1
11	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення				
11.01.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані	3	3	5	5

	з користуванням надрами.				
11.02.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	-	-	-	-
11.03.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-
11.04.	Для розміщення та експлуатації та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та основних, підсобних і допоміжних будівель розподілення води)	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
11.07.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	-	-	-	-
11.08.	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-

12.03.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	4	4
12.05.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06.	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	2	2
12.09.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11.	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1	1	1	1
12.12.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
12.13.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних	3	3	3	3

	засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	-	-	-	-
13.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03.	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14.04.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
14.05.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1
14.06.	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01.	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	1	-
15.02.	Для розміщення та постійної діяльності Національної	1	-	1	-

	гвардії України				
15.03.	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	-	1	-
15.04.	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	-	1	-
15.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	-	1	-
15.06.	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	-	1	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1	-	1	-
15.08.	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	-	-	-	-
15.09.	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1	-	1	-
15.10.	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	-	1	-
15.11.	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1	-	1	-

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 3

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2026 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190030043411	село Малий Кучурів у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних	для фізичних	для юридичних	для фізичних

		<i>осіб</i>	<i>осіб</i>	<i>х осіб</i>	<i>осіб</i>
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,9	0,9	0,9	0,9
01.02.	Для ведення фермерського господарства	0,9	0,9	0,9	0,9
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,8	1	0,8
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,8	1	0,8
01.05.	Для індивідуального садівництва	1	0,3	1	0,3
01.06.	Для колективного садівництва	1	0,5	1	0,5
01.07.	Для городництва	1	0,5	1	0,5
01.08.	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,4	1	0,4
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10.	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків с/г продукції	1	1	1	1
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	5	5
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
01.15.	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1	1	1	1
01.16.	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1	1	1	1
01.17.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1	1	1	1
01.18.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1	1	1	1

01.19.	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1	0,05	1	0,05
02.02.	Для колективного житлового будівництва	1	0,05	1	0,5
02.03.	Для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків	-	-	-	-
02.04.	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	0,025	1	0,025
02.05.	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	0,05	1	0,5
02.06.	Для колективного гаражного будівництва	1	0,05	1	0,5
02.07.	Для іншої житлової забудови	1	0,5	1	0,5
02.08.	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09.	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1	1	1	1
02.10.	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1	1	1	1
02.11.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
02.12.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
03	Землі громадської забудови				

03.01.	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	0,6	1	1
03.04.	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	2	2
03.06.	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	0,5	1	1
03.08.	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	0,5	1	1
03.09.	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10.	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	0,1	0,5	0,1	0,5
03.11.	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12.	Для будівництва та обслуговування будівель та закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13.	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14.	Для розміщення та постійної діяльності органів і	1	1	1	1

	підрозділів ДСНС				
03.15.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	2	2
03.16.	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03.17.	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
03.18.	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1	1	1	1
03.19.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
03.20.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01.	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02.	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03.	Для збереження та використання надіональних природних парків	-	-	-	-
04.04.	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05.	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06.	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07.	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08.	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-

04.09.	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,05	0,5	0,05
04.10.	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,05	0,5	0,05
04.11.	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
5	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01.	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1	1	1	1
05.02.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
6	Землі оздоровчого призначення				
06.01.	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02.	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03.	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04.	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
06.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
7	Землі рекреаційного призначення				
07.01.	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02.	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,5	0,05	0,5	0,05
07.03.	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1

07.04.	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05.	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07.06.	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	-	-	-	-
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-
07.08.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	-	-	-	-
07.09.	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01.	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,05	0,5	0,05
08.02.	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,05	0,5	0,05
08.03.	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,05	0,5	0,05
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,05	0,5	0,05
09	Землі іншого лісгосподарського призначення				
09.01.	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02.	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03.	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

09.04.	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1
09.05.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02.	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05.	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06.	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07.	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08.	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09.	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10.	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11.	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

10.13.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
10.14.	Водні об'єкти загального користування	1	1	1	1
10.15.	Земельні ділянки під пляжами	1	1	1	1
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатами	1	1	1	1
11	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, та іншого призначення				
11.01.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.	3	3	5	5
11.02.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-
11.04.	Для розміщення та експлуатації та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та основних, підсобних і допоміжних будівель розподілення води)	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	-	-	-	-

11.07.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	-	-	-	-
11.08.	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2	2	2	2
12.05.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06.	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	3	3
12.07.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	1	3	1
12.09.	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	2	3	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11.	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1	1	1	1
12.12.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1

12.13.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01.	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	-	-	-	-
13.06.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03.	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14.04.	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	1	1
14.05.	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1

14.06.	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01.	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	1	-
15.02.	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	1	-	1	-
15.03.	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	-	1	-
15.04.	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	-	1	-
15.05.	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	-	1	-
15.06.	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	-	1	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1	-	1	-
15.08.	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	-	-	-	-
15.09.	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1	-	1	-
15.10.	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	-	1	-
15.11.	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1	-	1	-

Додаток 4

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2026 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або
території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія
рішення ради:

Код	Код	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної
-----	-----	-------------	---

області	району		одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190010067621	місто Заставна у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області, адміністративний центр територіальної громади
24	4	UA73060190020045355	село Вербівці у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області
24	4	UA73060190030043411	село Малий Кучурів у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
03.01.- для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, прокуратури, суди, національної поліції України, заклади що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
03.05. - для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
03.14. - для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС.	100
04.06. - для збереження та використання дендрологічних парків.	100
08.03. - для іншого історико-культурного призначення.	100
15.01.- Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	100
15.02.- Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	100
15.03.- Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	100
15.04.- Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	100
15.05.- Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	100
15.06.- Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	100
15.07.- Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	100
15.09.- Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	100
15.10.- Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та	100

організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	
15.11.- Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	100

¹ Пільги визначені з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 5

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

Елементи плати за землю

1. Платники податку:

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування

- 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка земельного податку

Ставки земельного податку визначені у додатках 1,2,3 до цього рішення.

Встановити на території населеного пункту м. Заставна (код згідно з КОАТУУ 7321510100) ставку земельного податку відповідно до пункту 274.2 статті 274 Податкового кодексу України – для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), для юридичних осіб, код цільового призначення земель 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено пунктами 281.1, 281.2, 281.3, 281.4, 281.5 статті 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено пунктами 282.1, 282.2, 282.3, 282.4, 282.5, 282.6 статті 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено пункту 283.1 статті 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 4 до цього рішення.

6. Податковий період для плати за землю

Податковий період для плати за землю визначено пунктами 285.1, 285.2 статті 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення плати за землю

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено пунктами 286.1, 286.2, 286.3, 286.4, 286.5, 286.6, 286.7 статті 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

Строки плати за землю визначено пунктами 287.1, 287.2, 287.3, 287.4, 287.5, 287.6, 287.7, 287.8, 287.9, 287.10 статті 287 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 6

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190010067621	місто Заставна у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області, адміністративний центр територіальної громади
24	4	UA73060190020045355	село Вербівці у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області
24	4	UA73060190030043411	село Малий Кучурів у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області

Класифікація будівель і споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1	БУДІВЛІ						
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки⁵						
1110	Одноквартирні житлові будинки, що включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо; - зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці.	0,4			0,2		
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами⁵						
1121	Житлові будинки з двома квартирами, що включає: - відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами.	0,4			0,2		
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами, що включає: - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами.	0,4			0,2		

12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні, що включає: - будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього; - відокремлені будівлі ресторанів та барів.	0,3			0,24		
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання, що включає: - будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше.	0,3			0,24		
122	Офісні будівлі⁵						
1220	Офісні будівлі, що включає: - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо.	0,3			0,24		
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі, що включає: - будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо.	0,3			0,24		
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі, що включає: - будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг; - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо; - ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо; - телефонні будки; - будівлі маяків; - будівлі (вежі) управління повітряним рухом.	0,3			0,24		
1242	Будівлі гаражів, що включає: - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки; - навіси для велосипедів.	0,3			0,24		

125	Промислові та складські будівлі⁵						
1251	Промислові будівлі, що включає: - будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо.	0,3			0,24		
1252	Резервуари, силоси та склади, що включає: - резервуари та ємності; - резервуари для нафти та газу; - силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів; - холодильники та спеціальні склади; - складські майданчики.	0,3			0,24		
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля, що включає: - будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо; - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів; - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо.	0,3			0,24		
1262	Будівлі музеїв та бібліотек, що включає: - будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів; - будівлі архівів.	0,3			0,24		
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів, що включає: - будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти; - будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій; - будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами; - будівлі закладів для фахової перепідготовки; - будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій.	0,3			0,24		
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення, що включає: - будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам; - санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні,	1,5			1,5		

	диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини; - будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил; - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо; - будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо.						
1265	Спортивні зали, що включає: - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників.	0,3			0,24		
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі, що включає: - будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо.	0,3			0,24		
1272	Меморіальні та культові будівлі, що включає: - церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо; - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії.	-			-		
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються, що включає: - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей; - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки; - статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди.	-			-		
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше, що включає:	0,3			0,24		

	- будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб; - такі споруди, як зупинки громадського транспорту, громадські туалети, пральні, лазні тощо.						
2	ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ						
22	Трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі						
222	Місцеві трубопроводи, лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі						
2221	Місцеві трубопроводи газопостачання, що включає: - місцеві наземні та підземні трубопроводи для розподілу газу.	1,5			1,5		
2224	Місцеві лінії електронних комунікаційних мереж та електропередачі, що включає: - місцеві лінії електропередачі та електронних комунікаційних мереж (повітряні або підземні) та допоміжні споруди (трансформаторні станції і підстанції, телеграфні стовпи тощо); - місцеві телевізійні кабельні мережі та пов'язані антени загального користування.	1,5			1,5		
23	Комплексні споруди промислових об'єктів						
230	Комплексні споруди промислових об'єктів						
2301	Споруди гірничодобувні, що включає: - установки та споруди шахт, кар'єрів, гірничодобувних свердловин, тощо (наприклад, завантажувальні та розвантажувальні станції, копри шахт тощо).	1,5			1,5		

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 7

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	4	UA73060190010067621	місто Заставна у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області, адміністративний центр територіальної громади
24	4	UA73060190020045355	село Вербівці у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області
24	4	UA73060190030043411	село Малий Кучурів у складі Заставнівської міської територіальної громади у Чернівецькому районі у Чернівецькій області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти нерухомості, які належать інвалідам першої і другої групи	100%
Об'єкти нерухомості, які належать учасникам бойових дій	100%

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН

Додаток 8

до рішення ____ сесії VIII скликання
Заставнівської міської ради

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у додатку 6 до цього рішення.

5. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 7 до цього рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Руслан ЛЕВАНІН