



УКРАЇНА
ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№ 113/7-2021

від 27 січня 2021 року

м. Заставна

**Про затвердження Порядку списання
з балансу МКП «Заставнівський міський ринок»
багатоквартирного будинку (гуртожитку)
за адресою м. Заставна, вул. Чорновола, 2**

Враховуючи звернення директора МКП «Заставнівський міський ринок» Якимика М.І. за вх. № 32-ю від 18.01.2021 року щодо затвердження Порядку списання з балансу підприємства багатоквартирного будинку (гуртожитку) за адресою м. Заставна, вул. Чорновола, 2, керуючись Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14.05.2015 року № 417-VIII та постановою КМУ «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків» від 20.04.2016 за № 301, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок списання з балансу МКП «Заставнівський міський ринок» багатоквартирного будинку (гуртожитку) за адресою м. Заставна, вул. Чорновола, 2 (згідно додатку).

2. Утворити комісію по списанню з балансу МКП «Заставнівський міський ринок» багатоквартирного будинку (гуртожитку) за адресою м. Заставна, вул. Чорновола, 2 у складі:

- 2.1. Якимик М.І. – директор МКП «Заставнівський міський ринок»;
- 2.2. Грицанюк О.О. – бухгалтер МКП «Заставнівський міський ринок»;
- 2.3. Михайлюк О.Т. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності, головний бухгалтер міської ради;
- 2.4. Ткач А.В. – начальник відділу правової та організаційної роботи міської ради;
- 2.5. Депутат відповідного виборчого округу, на території якого знаходиться багатоквартирний будинок;

3. МКП «Заставнівський міський ринок» скласти акти списання багатоквартирного будинку (гуртожитку) за адресою м. Заставна, вул. Чорновола, 2 з балансу та подати до Заставнівської міської ради для прийняття відповідного рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства, приватизації, комунальної власності, транспорту, енергетики та зв'язку.



Василь РАДИШ

ПОРЯДОК
списання з балансу МКП «Заставнівський міський ринок»
багатоквартирного будинку (гуртожитку) за адресою
м. Заставна, вул. Чорновола, 2

1. Списання багатоквартирного будинку з балансу здійснюється його балансоутримувачем на підставі прийнятого рішення Заставнівської міської ради.

Інформація про прийняття рішення міської ради доводиться до відома співвласників багатоквартирного будинку шляхом розміщення відповідного оголошення на офіційному веб-сайті Заставнівської міської ради та в кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під'їздах будинків та біля них, відповідного оголошення.

Списання багатоквартирного будинку з балансу ініційоване особою (особами), якій (яким) на праві приватної власності належить (належать) приміщення у такому будинку здійснюється шляхом направлення балансоутримувачу письмового повідомлення та копій документів, що відповідно до законодавства підтверджують належність особі (особам) відповідного (відповідних) приміщення (приміщень) на праві приватної власності, а саме:

- заяву на ім'я голови Заставнівської міської ради;
- копію документа, який посвідчує право власності на квартиру;
- копію технічного паспорта на приватизоване житло;
- довідку про реєстрацію власника у будинку.

2. Для організації списання багатоквартирного будинку (гуртожитку) з балансу МКП «Заставнівський міський ринок» створюється комісія у складі не менше п'яти осіб. Її персональний склад затверджується сесією міської ради.

3. Комісія перед списанням багатоквартирного будинку проводить його огляд з метою фіксування технічного стану, про що складається відповідний акт – характеристика довільної форми.

Під час огляду комісія може використовувати наявну в балансоутримувача технічну документацію (акт прийняття в експлуатацію, матеріали технічної інвентаризації, плани зовнішніх мереж тощо), а також дані бухгалтерського обліку щодо будинку.

4. За результатами роботи комісії складається акт про списання багатоквартирного будинку з балансу за формою згідно з додатком №1.

5. Акт про списання багатоквартирного будинку (гуртожитку) з балансу підписується всіма членами комісії та затверджується Заставнівською міською радою.

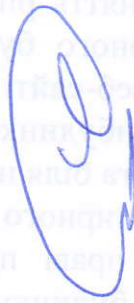
6. Після затвердження акта про списання багатоквартирного будинку з балансу процедура списання відповідного будинку вважається закінченою.

Процедура списання багатоквартирного будинку з балансу повинна бути завершена у строк не більше двох місяців з дня прийняття про початок процедури списання.

Копія акта про списання багатоквартирного будинку з балансу надається балансоутримувачем співвласнику (співвласникам) багатоквартирного будинку за його (їх) зверненням.

7. У разі коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку окремі квартири та/або нежитлові приміщення не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на них не зареєстроване, такі квартири та/або нежитлові приміщення приймаються на баланс балансоутримувача, а право власності на них реєструється в установленому законом порядку.

Секретар міської ради



Руслан ЛЕВАНІН