



УКРАЇНА
ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ 26

пленарного засідання XXII чергової сесії міської ради VII скликання

від 18 серпня 2017 року

м. Заставна

Число депутатів: 26 обраних до міської ради.

Присутні: 16 депутатів міської ради.

Відсутні: 10 депутатів міської ради.

Запрошені: працівники відділів міської ради, члени виконкому міської ради, громадяни м. Заставна, представники засобів масової інформації.

Президія: Радиш В.Й. – міський голова.
Леванін Р.В. – заступник міського голови.

Головує: Радиш В.Й. – міський голова.

Пленарне засідання XXII чергової сесії міської ради VII скликання оголошується відкритим.

Слухали: Радиша В.Й. – міського голову, який запропонував обрати секретаря та лічильну комісію.

Голосування:
за – 16, 1 м/г, проти – 0, утримались – 0.

Пропозицію прийнято.

Виступила: депутат Ткач О.М., яка запропонувала обрати секретарем XXII чергової сесії міської ради VII скликання депутата міської ради Іванович Л.І.

Голосування:

за – 15, 1 м/г, проти – 0, утримались – 1.

Пропозицію прийнято.

Обрано лічильну комісію у складі 5 депутатів:

Голова лічильної комісії – Сивирин І.М.

Секретар – Вікірюк Ж.В.

Члени комісії:

Українець Ю.І., Дупешко – Джус Ю.І., Дрига О.О.

Секретар та лічильна комісія зайняли свої робочі місця та приступили до роботи.

Міський голова повідомив про те, що згідно регламенту Заставнівської міської ради VII скликання перед початком пленарного засідання надається 5- 10 хвилин для оголошень та повідомлень.

Виступив: депутат Незвиський Я.С., який звернувся до депутатів з проханням про виділення коштів для проведення ремонту стелі у будинку гр. В. Малютита покращення соціальних стандартів мало захищеної сім'ї.

Виступив: Радиш В.Й. - міський голова, який доповів депутатам, що даний ремонт уже проводиться у будинку гр. В. Малюти.

Депутати рекомендували виконавчому комітету міської ради виділити кошти у розмірі 5 тис. грн. для проведення ремонту будинку гр. В. Малюти.

Слухали: Радиша В.Й. - міського голову, який запропонував прийняти порядок денний XXII чергової сесії міської ради VII скликання за основу.

Голосування:

за – 16, 1 м/г, проти – 0, утримались – 0.

Порядок денний XXII чергової сесії районної ради VII скликання прийнято за основу.

Слухали: Радиша В.Й. – міського голову, який запропонував прийняти порядок денний та регламент роботи пленарного засідання XXII чергової сесії міської ради VII скликання в цілому.

Голосування:

за – 16, 1 м/г, проти – 0, утримались – 0.

Порядок денний та регламент роботи пленарного засідання XXII чергової сесії міської ради VII скликання прийнято в цілому (додається).

Розгляд питань порядку денного:

1. Про виконання міського бюджету за I півріччя 2017 року.

Доповідає Михайлюк О.Т. - начальник фінансово-економічного відділу, головний бухгалтер.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити звіт про виконання міського бюджету за I півріччя 2017 року по доходах загального фонду в сумі 4 882 733,06 грн. і спеціального фонду 16 775,33 грн., по видатках загального фонду в сумі 3 211 754,86 грн. та спеціального фонду 1 136 314,00 грн.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

2. Про внесення змін до міського бюджету на 2017 рік.

Доповідає: Михайлюк О.Т. - начальник фінансово-економічного відділу, головний бухгалтер.

ВИРІШИЛИ:

Внести зміни до додатків № 2,3,4 рішення сесії № 277/16 – 2016 від 23.12.2016 «Про міський бюджет на 2017 рік» та збільшити обсяг видаткової частини загального фонду на суму 400 000 гривень за рахунок коштів повернутих із бюджету розвитку «Спеціального фонду» до загального фонду, а також у зв'язку із збільшенням розмірів заробітної плати відповідно чинного законодавства. Здійснити перерозподіл бюджетних асигнувань, зокрема, зменшити видатки на оплату праці в сумі 103 200 гривень та нарахувати на оплату праці в сумі 220 000 гривень у грудні 2017 року та збільшити видатки на оплату праці в сумі 103 200 гривень та нарахування на оплату праці в сумі 220 000 гривень в серпні 2017 року.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

3. Про надання дозволу на укладення угоди за фактичне використання земельної ділянки під МАФ.

Доповідає Ткач А.В. – провідний спеціаліст юрисконсульт міської ради.

Виступили: депутати міської ради – Незвиський Я.С., Куцяк В.І., які повідомили про те, що вбачають ознаки конфлікту інтересів у вирішенні даного питання та приймати участі у голосуванні не будуть. Вище згадані депутати просять прийняти їх заяви до відома, а також долучити до протоколу.

ВИРІШИЛИ: надати громадянину Куцяку В.І. дозвіл на укладення угоди за фактичне використання земельної ділянки під МАФ № 4 загальною площею 13, 6 м. кв. по вул. Незалежності терміном на 1 рік.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

4. Про визначення переліку земельних ділянок не сільськогосподарського призначення для продажу на земельних торгах.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В И Р І Ш И Л И:

Включити до переліку земельних ділянок не сільськогосподарського призначення для продажу на земельних торгах (перелік додається), а також дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність через викуп: - для здійснення підприємницької діяльності по вул. Гагаріна орієнтовною площею – 0,04 га; - для обслуговування торговельного комплексу в межах вулиць Незалежності та Д. Галицького орієнтовною площею – 0,04 га; За рахунок земель комунальної власності м. Заставна та затвердити умови продажу - продаж на конкурентних засадах (земельних торгах).

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

5. Про надання дозволу на виготовлення звіту експертної грошової оцінки земельної ділянки для надання у власність шляхом викупу. (Заява ПП Федорової Софії Василівни вх. № 320-ф від 06.06.2017 року).

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: У зв'язку з тим, що п/п Федорова С.В. не виконала рекомендації постійної комісії щодо упорядкування та приведення в належний санітарний стан торговельного павільйону, тому розгляд даного питання знімається з порядку денного.

Проект рішення не прийнято.

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вул. Незалежності, 20 в м. Заставна.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Розглянувши заяву гр. Мельник Л. К., вул. Незалежності, 20 в м. Заставна про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

ВИРІШИЛИ:

Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» площею 0,0142 га по вул. Незалежності, 20 в м. Заставна. Гр. Мельник Л.К. зареєструвати право власності на земельну ділянку площею 0,0142 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Незалежності, 20 в м. Заставна.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

7. Про затвердження детального плану території багатoproфільного комплексу в м. Заставна.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити детальний план території багатoproфільного комплексу в м. Заставна, загальною площею - 0,064 га, в т.ч.: - площа земельної ділянки — 0,044 га; - площа забудови - 181,0 м². з поправкою: контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

8. Про затвердження детального плану території для будівництва розвантажувальної ТП-39 (160 КВА) в м. Заставна.

Доповідає Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити детальний план території багатoproфільного комплексу в м. Заставна, загальною площею - 0,25 га. 2 та забезпечити дотримання чіткого виконання заходів з реалізації детального плану.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для іншого сільськогосподарського призначення» на «для здійснення підприємницької діяльності» по вул. Дорошенка, 13 в м. Заставна.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для іншого сільськогосподарського призначення» на «для здійснення підприємницької діяльності» площею 0,1614 га по вул. Дорошенка, 13 в м. Заставна та надати дозвіл гр. Штефюку Я.В. на виготовлення звіту про експертну грошову оцінки земельної ділянки для здійснення підприємницької діяльності шляхом викупу площею 0,1614 га. по вул. Дорошенка, 13.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення по вул. Бажанського, 82-Е.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Кіцан М. Г. для іншого сільськогосподарського призначення площею 0,1202 га, розташованій в м. Заставна по вул. Бажанського, 82- Е та передати земельну ділянку в оренду терміном на 25 років, встановивши розмір орендрої плати 3 % від нормативної грошової оцінки.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

11. Про вилучення земельних ділянок.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: Задовільнити заяви громадян згідно списку, який додається, а земельні ділянки загальною площею 0,94 га вважати землями запасу міської ради.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

12. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, ведення особистого селянського господарства, садівництва та будівництва індивідуальних гаражів.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, ведення особистого селянського господарства, садівництва та будівництва індивідуальних гаражів згідно додатку.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

13. Про надання земельних ділянок у власність, згідно розроблених технічних документацій по встановленню меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та передати безоплатно у власність громадянам земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд; для ведення особистого селянського господарства; для ведення садівництва; для будівництва індивідуальних гаражів згідно таблиці.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

14. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Виступив: депутат Сивирин І.М., який зачитав заяву щодо закону України ст. 35 «Про запобігання корупції» та повідомив, що при розгляді даного питання приймати участь у голосуванні не буде у зв'язку з конфліктом інтересів.

ВИРІШИЛИ:

У зв'язку з конфліктною ситуацією між гр. Перепелюк Т.З. вул. Чорновола, 13/4 та гр. Сандуляк М.В. вул. Чорновола, 13/3. не надавати дозвіл на затвердження проектів землеустрою по відведенню земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів поки не дійдуть до згоди мирним шляхом.

Проект рішення не прийнято всім громадянам згідно списку.

15. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сонячний» м. Заставна.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити проекти землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі та передати безоплатно у власність жителям м. Заставна земельні ділянки для обслуговування житлових будинків та господарських споруд, згідно додатку в мікрорайоні «Сонячний».

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

16. Про внесення змін в рішення № 298/16-2016 від 23 грудня 2016 року.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Внести зміни в п. 1 та п. 2 рішення № 298/16-2016 від 23 грудня 2016 року і викласти в такій редакції: Затвердити технічну документацію із

землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Ревуцькій Т. В. площею 0,0554 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Амурська, 11 в м. Заставна та передати безоплатно у власність земельну ділянку гр. Ревуцькій Т.В.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

17. Про внесення змін в рішення № 377/19-2017 від 26 травня 2017 року.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

Внести зміни в п. 1 та № 377/19-2017 від 26 травня 2017 року, виклавши в такій редакції: Надати дозвіл гр. Муковоз О. О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,31 га в урочищі «Ріпак» для ведення особистого селянського господарства в м. Заставна за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

18. Про затвердження акту обстеження земельних ділянок щодо встановлення меж (Федоровій Г.Д.).

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: Затвердити гр. Федоровій Г.Д. акт обстеження земельної ділянки щодо встановлення межі земельної ділянки площею 0,0721 га. по вул. Стуса, 12 А в м. Заставна для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

19. Про розгляд заяви учасника АТО Стасюка І.І. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ:

надати дозвіл гр. Стасюку І.І., учаснику Бойових Дій, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва у мікрорайоні «Сонячний» площею 0, 10 га. за рахунок земель запасу міської ради.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

20. Про розгляд заяв учасників бойових дій Нестерюка Я.М., Крупенного С.С. щодо надання дозволу їм на розроблення проекту землеустрою для відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Доповідає: Джус В.Б. – голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: При наявності земельних ділянок із запасів земель міської ради надати учасникам бойових дій Нестерюку Я.М., Крупенному С.С. земельні ділянки для будівництва (протокольоно).

21. Про внесення змін в рішення № 9 -1 – II- 2015 від 20.11.2015 « Про обрання голів постійних комісій Заставнівської міської ради VII скликання».

Інформус: Радиш В.Й. – міський голова.

Виступила: Ткач О.М. - депутат міської ради від фракції « Укроп», яка запропонувала підтримати пропозиції членів постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища щодо призначення нового голови постійної комісії.

Виступив: Джус В.Б. - голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, який повідомив депутатів міської ради про складання ним повноважень голови постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища за власним бажанням.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати депутата Джуса В.В. щодо його усного повідомлення про складання ним повноважень голови постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Виступив: Радиш В.Й. - міський голова, який запропонував кандидатуру депутата від фракції «Батьківщина» Ганчука М.С. на голову постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ:

Призначити депутата фракції «Батьківщина» Ганчука М.С. головою постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

Додаткові питання :

1. Про затвердження детального плану території будівництва індивідуального житлового будинку та господарських будівель, споруд по вул. Грушевського, 30 - В у м. Заставна.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити детальний план території будівництва індивідуального житлового будинку та господарських будівель, споруд по вул. Грушевського, 30 - В у м. Заставна.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вул. Грушевського, 30 - В.

ВИРІШИЛИ:

Надати гр. Коліснику Б. Я. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення за адресою вул. Грушевського 30 - В.

Проект рішення прийнято за основу та в цілому.

Різне:

Виступили :

- Радиш В.Й. – міський голова, який довів до відома депутатів міської ради про виділення землі в урочищі «Ями» інвестору для укладення договору по будівництву заводу з виготовлення соєвої олії.
- Українець Ю.І. – депутат міської ради, фракція «Солідарність», відмітив, що на сьогоднішній день немає ніяких гарантій, що даний інвестор побудує завод в м. Заставна.

- Сивирин І.М. – депутат міської ради від фракції «Батьківщина», відмітив, що інвестор не звертався письмово до депутатів і не подавав ніякого офіційного листа, внаслідок чого запропонував дане питання вивчити та винести його на обговорення комісії та депутатів міської ради на наступній сесії.

- Бойчук М.В. – член виконкому міської ради, який повідомив депутатів про те, що ніякий інвестор не побудує завод без наявності земельної ділянки. Бойчук М.В. запропонував укласти договір з інвестором по виготовленню соєвої олії, завдяки якому щомісячно у район будуть надходити кошти у розмірі 60 млн. гривень, що дасть змогу наповнити місцевий бюджет, враховуючи децентралізацію об'єднання територіальних громад.

- Радиш В.Й. – міський голова, який вніс пропозицію щодо надання об'яв на сайті міської ради, в ЗМІ для отримання землі жителям м. Заставна, яка не придатна для сільського господарства в урочищі «Ями». Запропонував виїхати на місце, визначити її придатність, після чого обговорити дане питання на комісії міської ради та на наступній сесії з конкретними пропозиціями депутатів міської ради.

Пленарне засідання XXII сесії VII скликання оголошується закритим.

Секретар сесії



Іванович Л.І.